



ЛЕСНОЙ ПЕЙЗАЖ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

город Москва,
поселение Краснопахорское

Протокол № 34/02-1
Общего собрания членов Правления
Дачного некоммерческого партнерства
«Лесной пейзаж»

г. Москва

«25» февраля 2016 г.

Полное наименование юридического лица: Дачное некоммерческое партнерство
«Лесной пейзаж»

ОГРН: 1117746458389

Место нахождения: 111024, город Москва, улица Энтузиастов 2-Я, дом 5, корпус 10, офис 9

Форма проведения: собрание

Вид собрания: очередное

Дата проведения: «25» февраля 2016 г.

Дата составления протокола: «25» февраля 2016 г.

Место проведения: город Москва, поселение Краснопахорское, вблизи д. Шахово и д.

Шарапово, территория коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-2», в здании въездной группы

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 11.00

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании: 11.20

Время открытия общего собрания: 11.20

Время закрытия общего собрания: 13.20

Время начала подсчета голосов: 13.20

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ:

Общее количество членов Правления ДНП «Лесной пейзаж» составляет **9 (девять)** человек.

Общее количество лиц принявших участие в собрании **5 (пять) человек.**

Кворум имеется. Общее собрание членов Правления ДНП «Лесной пейзаж» правомочно принимать решения по повестке дня.

Третья лица присутствующие на собрании:

- Хубецов Заурбек Николаевич,
- Мартьянов Михаил Аркадьевич,
- Кулаков Роман Юрьевич,
- Сычев Сергей Васильевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подготовка к очередному ежегодному общему собранию членов ДНП «Лесной пейзаж» назначенного на «19» марта 2016 г.

2. Рассмотрение заявлений поступивших от должников по оплате ежемесячных членских взносов.

3. Рассмотрение вопроса по устройству системы контроля управления доступа(СКУД) на территории коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-1» и коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-2».

4. Рассмотрение разных вопросов и предложений.

РАБОТА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

Вопрос № 1.

Собрание членов Правления ДНП «Лесной пейзаж» открыл Тихомиров Михаил Олегович, который предложил обсудить первый вопрос повестки дня и высказать предложения при подготовке к ежегодному общему собранию членов ДНП «Лесной пейзаж» назначенного на «19» марта 2016 г.

Выступил Малышев Михаил Борисович с предложением: необходимо разбить коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-1» и коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-2» на улицы, рассмотреть и выбрать кандидатов на старших по улицам с целью информирования, через старших улиц, членов ДНП «Лесной пейзаж» о предстоящем ежегодном собрании членов ДНП «Лесной пейзаж» и в случае не возможности участия членом ДНП «Лесной пейзаж» самостоятельно, информирования членов ДНП «Лесной пейзаж» об участии в собрании через представителя – старших улиц, путём оформления на них доверенностей от членов ДНП «Лесной пейзаж» на участие в ежегодном общем собрании членов ДНП «Лесной пейзаж» назначенного на «19» марта 2016 г.

Выступил Хубецов Заурбек Николаевич с предложением: необходимо изготовить и вывесить на въездных группах информационные доски предстоящем о собрании членов ДНП «Лесной пейзаж» назначенным на «19» марта 2016 года

Выступил Тихомиров Михаил Олегович с предложением: необходимо проработать вопрос покупки и установки электронной бегущей строки для оперативного оповещения всех собственников поселков о текущих или предстоящих событиях.

ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО.

ПОСТАНОВИЛИ:

Предоставить схему разбивки поселка на территориальные участки и список кандидатов на старших согласно этой схеме до **«11» марта 2016 года**. Закупить и установить информационные табло срок исполнения **«05» марта 2016 года**.

Вопрос № 2.

По второму вопросу повестки дня выступил заместитель Председателя Правления ДНП «Лесной пейзаж» по эксплуатации Хубецов Заурбек Николаевич, который предложил членам Правления ДНП «Лесной пейзаж» рассмотреть:

1. заявление, поступившего от Чабак Анатолия Антоновича (собственника земельного участка № 81 коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-1»), о списании пени за несвоевременную оплату ежемесячных членских взносов;

2. заявление, поступившее от Майоровой Светланы Александровны (собственника земельного участка № 287 коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-2»), о предоставлении рассрочки по уплате образовавшейся задолженности по ежемесячным членским взносам в размере 142 721 (сто сорок две тысячи семьсот двадцать один) рубль ноль копеек с условием оплаты до «30» июня 2016 г. без начисления пени за несвоевременную оплату ежемесячных членских взносов.

ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Списывать пени за несвоевременную оплату ежемесячных членских взносов Чабак Анатолию Антоновичу (собственнику земельного участка № 81 коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-1»).

2. Предоставить Майоровой Светлане Александровне (собственнику земельного участка № 287 коттеджный посёлок «Лесной пейзаж-2») рассрочку по уплате образовавшейся задолженности по ежемесячным членским взносам в размере 142 721 (сто сорок две тысячи семьсот двадцать один) рубль ноль копеек без начисления пени за несвоевременную оплату ежемесячных членских взносов при условии оплаты задолженности до «30» июня 2016 г., своевременной уплаты взносов за 2016 г. и предоставления платёжной квитанции о начале погашения долга до «10» марта 2016 г.

Вопрос № 3.

По третьему вопросу повестки дня выступил заместитель Председателя Правления ДНП «Лесной пейзаж» по эксплуатации Хубецов Заурбек Николаевич, который предложил заслушать Кулакова Романа Юрьевича.

Выступил Кулаков Роман Юрьевич, который доложил про СКУД (система контроля управления доступа) на территории коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-1» и коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-2».

Выступил Тихомиров Михаил Олегович, который предложил при рассмотрении предложений по СКУД, Кулакову Роману Юрьевичу запросить в компании занимающейся СКУД схему организации связи между модулями СКУД на территориях коттеджных посёлков «Лесной пейзаж-1» и «Лесной пейзаж-2», включая коммуникацию между поселками.

ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО.

ПОСТАНОВИЛИ:

Кулакову Роману Юрьевичу до «11» марта 2016 г. необходимо подготовить коммерческое предложение от 3 (трёх) компаний и оформить эти предложения в виде таблицы Excel для сравнительного анализа. Представить таблицу Excel членам Правления для ознакомления.

Кулакову Роману Юрьевичу при рассмотрении предложений по СКУД запросить в компании занимающейся СКУД схему организации связи между модулями СКУД на территориях коттеджных посёлков «Лесной пейзаж-1» и «Лесной пейзаж-2», включая коммуникацию между поселками. Представить запрошенные документы Правлению для ознакомления.

Вопрос № 4.

По четвёртому вопросу повестки дня выступил:

1. Скотников Павел Петрович, который предложил разработать план мероприятий до «04» марта 2016 г. по отлову бездомных собак с территории коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-1» и коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-2» и передать их уполномоченным организациям г. Москвы.

2. Хубецов Заурбек Николаевич, который сообщил, что он совместно с Правлением рассмотрел несколько заявлений от соискателей на должность главного бухгалтера ДНП «Лесной пейзаж» с должностным окладом 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей ноль копеек, по результату чего, наиболее подходящей кандидатурой на данную должность рекомендована Першукова Людмила Владимировна (дата рождения «21» сентября 1976 г.).

Хубецов Заурбек Николаевич предложил назначить с «10» марта 2016 г. на должность главного бухгалтера ДНП «Лесной пейзаж» Першукову Людмилу Владимировну (дата рождения «21» сентября 1976 г.).

3. Малышев Михаил Борисович, который предложил подготовить копию документов по газификации посёлка для размещения на сайте ДНП «Лесной пейзаж».

4. Малышев Михаил Борисович, который предложил назначить повторное очередное собрание членов Правления ДНП «Лесной пейзаж» на «11» марта 2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО.

ПОСТАНОВИЛИ:

Кулакову Роману Юрьевичу до «04» марта 2016 г. провести мероприятия по отлову бездомных собак с территории коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-1» и коттеджного посёлка «Лесной пейзаж-2» и передать их уполномоченным организациям г. Москвы.

Назначить с «10» марта 2016 г. на должность главного бухгалтера ДНП «Лесной пейзаж» Першукову Людмилу Владимировну (дата рождения «21» сентября 1976 г.).

Подготовить копии документов по газу для размещения на сайте ДНП «Лесной пейзаж».

Назначить повторное очередное собрание членов Правления ДНП «Лесной пейзаж» на «11» марта 2016 г.

Председатель собрания Тихомиров Михаил Олегович: _____

Секретарь собрания Хубецов Заурбек Николаевич: _____

